 <b>IDPAC</b>   <b>BOGOTÁ</b>	<b>COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA</b>	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02 Páginas 1 de 4 Fecha: 12/04/2021
	<b>ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL</b>	

- Instrucciones**
- El responsable de hacer el diligenciamiento del acta es quién realiza la convocatoria.
  - El acta será remitida por correo electrónico para su aprobación y se dispondrá de dos días para realizar los ajustes requeridos por los participantes.
  - En caso de no realizar solicitudes se entiende como aprobado el contenido del acta.

**1. Datos básicos de la reunión**

Hora inicio	Hora finalización			Fecha			Tipo de reunión		
				Día	Mes	Año	Llamada	Videoconferencia	Otro
4:21 pm	am	5:17 pm	am	12	04	2023		X	

**Proceso: Propiedad Horizontal**

**Convoca: Richard Tulio Ramírez - Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal**      **Cargo: Contratista**

**Fecha convocatoria: 14-03-2023**      **Vía de convocatoria: Correo electrónico.**

**Objetivo: Reunión Ordinaria Consejo Local de Propiedad Horizontal Fontibón - ABRIL 2023**

**2. Participantes**

Nombres y apellidos	Cargo	Participó (Si/No)	Número celular o correo
Blanca Victoria Arroyave Cataño	CONSEJERO(A)	NO	bacprofe50@hotmail.com
María Elisa Casadiego Castiblanco	CONSEJERO(A)	SI	liscasadiago@msn.com
Rocío Portilla	CONSEJERO(A)	SI	rociportilla@gmail.com
Ernesto Buitrago Vivas	CONSEJERO(A)	SI	ebuitragov@hotmail.com
Juan José Martínez Riaño	CONSEJERO(A)	SI	juan23puentenal@hotmail.com
Mary Rojas Téllez	CONSEJERO(A)	SI	maryrojastellez@gmail.com
Clara Patricia Díaz Mariño	CONSEJERO(A)	NO	cpdcontadora@gmail.com
Olga Milena Ospina Monsalve	CONSEJERO(A)	NO	nanyospina27@hotmail.com
Luz Stella Puerto	CONSEJERO(A)	SI	luz63puerto@yahoo.com
Richard Tulio Ramírez	CONTRATISTA IDPAC	SI	rramirez@participacionbogota.gov.co
Bibiana Bautista	ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	SI	bibiana.bautista@gobiernobogota.gov.co
Yeymy Guevara	SDSCJ	SI	jeymy.guevara@scj.gov.co

### 3. Desarrollo de la reunión

#### AGENDA PROPUESTA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación Acta anterior.
3. Ejecución de actividades a desarrollar por parte del CLPH.
4. Varios

#### Desarrollo

##### 1. Verificación quórum.

La Secretaría Técnica del IDPAC saluda a los participantes y procede a realizar verificación del quórum así:

Blanca Victoria Arroyave Cataño	RENUNCIÓ 3 AGOSTO 2022
María Elisa Casadiego Castiblanco	PRESENTE
Rocío Portilla	PRESENTE
Ernesto Buitrago Vivas	PRESENTE
Juan José Martínez Riaño	PRESENTE
Mary Rojas Téllez	PRESENTE
Clara Patricia Díaz Mariño	AUSENTE
Olga Milena Ospina Monsalve	AUSENTE
Luz Stella Puerto	PRESENTE

Se constata la asistencia de 6 consejeros de los 8 que forman parte del Consejo Local de Propiedad Horizontal de Fontibón, por lo cual se informa a la presidencia que hay quórum para sesionar y tomar decisiones.

Asisten por parte de las entidades los profesionales:

Bibiana Bautista de Alcaldía local de Fontibón, quien hace la Presidencia, Richard Ramírez de IDPAC quien hace la Secretaría Técnica y Yeymy Guevara de SDSCJ.


##### 2. Aprobación acta anterior.

La Secretaría Técnica informa que se envió el acta del 14 de marzo de 2023 vía correo electrónico a todos los consejeros y referentes que asistieron a la sesión, que no hubo ninguna observación a la misma y que de acuerdo al reglamento queda aprobada por el consejo.

##### 3. Ejecución de actividades a desarrollar por parte del CLPH.

Richard Ramírez de Idpac informa que envió el día de hoy 14 de abril de 2023 a los correos de los consejeros el plan de acción trabajado en sesión anterior y aprobado en la misma.

Se plantea la realización de una actividad del plan de acción sobre el tema de gestión del riesgo y se propone que no se haga como foro, sino como capacitación.

 <b>IDPAC</b>   <b>BOGOTÁ</b>	<b>COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA</b>	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02
	<b>ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL</b>	Páginas 3 de 4 Fecha: 12/04/2021

La consejera María Elisa Casadiego da a conocer la gestión realizada y los avances de la misma para la realización de la capacitación en sistema y gestión del riesgo, expresa que se preparó para llevar capacitaciones a los conjuntos y que se ha gestionado para lograr hacerla capacitación mencionada anteriormente.

Se socializa el contenido de la capacitación “Gestión del Riesgo en la Propiedad horizontal” donde los temas son los siguientes:

- 1.- Plan Familiar de Gestión de Riesgos, tema expuesto por la Defensa Civil.
- 2.- Requisitos necesarios para la propiedad horizontal exigidos por Cuerpo de Bomberos.
- 3.- Gobernanza y Participación Comunitaria. IDIGER.

Expresa que ahora toca trabajar en la elaboración del flyer ya que la fecha proyectada es el 21 de abril de 8 am a 12 pm de forma presencial. También es necesario mirar como iniciamos la organización de la actividad entre todos.

Algunos consejeros consideran que la fecha de la actividad está muy encima y proponen mirar otras fechas en el mes de mayo.

Bibiana Bautista de Alcaldía local indagará si en la Casa de la Cultura se puede realizar la capacitación.

Richard Ramírez de Idpac orienta sobre la importancia de tener en cuenta las fechas en que los panelistas pueden asistir, para así mismo coordinar el sitio. Que una vez se tenga esto, ya se puede trabajar en lo demás.

Los consejeros preguntan si Idpac puede apoyar con los refrigerios, a lo anterior Richard Ramírez responde que para hacer solicitud se necesita saber fecha y sitio de la actividad para de igual forma con tiempo poder realizar la gestión.

Bibiana Bautista de Alcaldía local solicita que le envíen requerimientos de lo que puedan llegar a necesitar como equipo de sonido, sillas etc.


La consejera María Elisa Casadiego enviará información de la capacitación para que Bibiana Bautista de alcaldía y demás consejeros puedan socializar en los lugares en que posiblemente se logre el punto.

Rocío Portilla manifiesta la importancia de ir mirando que cosas del plan de acción se pueden ir desarrollando.

Richard Ramírez de Idpac dice que de acuerdo al plan de acción se mirará en que forma se puede apoyar para realizar capacitaciones para fortalecer el consejo.

Bibiana Bautista de Alcaldía local informa que próximamente se realizará una feria de servicios y que allí puede participar el consejo.

Sobre la reunión con el alcalde informa que por la agenda no se pudo realizar pero que

 <b>IDPAC</b>   <b>BOGOTÁ</b>	<b>COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA</b>	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02
	<b>ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL</b>	Páginas 4 de 4 Fecha: 12/04/2021

apenas se logre fecha les informara a los consejeros.

Informa también que respecto al contrato 2022 de fortalecimiento a instancias, esta en espera de la respuesta del señor Miguel Vallejo de MV LOGÍSTICA.

La consejera María Elisa Casadiego llamará al Doctor Alfi de Secretaría de Gobierno para indagar en que temas podría lograrse capacitaciones para el consejo.

Richard Ramírez de Idpac propone que de acuerdo al plan de acción es necesario que todos miremos entre nuestros contactos quien o que entidad puede apoyar con capacitaciones a la comunidad de propiedad horizontal y al consejo de PH, que lo ideal es trabajar en esa dirección para lograr ejecutar el mismo.

#### 4. Varios.

Se manifiesta por los consejeros el deseo de querer participar en la construcción de la política pública de Propiedad Horizontal, para lo que pregunta si se sabe si hay mesas de trabajo o si se sabe cómo participar.

Richard Ramírez responde que indagará al respecto en Idpac y posteriormente les informará.

Rocío Portilla pregunta que como se va a suplir el cargo vacante de la consejera que renuncio, a lo que el secretario técnico informa que una vez se defina el tema en la subdirección les informará.

Finalmente, no hay más intervenciones y la reunión se da por terminada siendo las 5:17 pm.

#### Compromisos

1. Bibiana Bautista de Alcaldía local indagará si en la Casa de la Cultura se puede realizar la capacitación.
2. Richard Ramírez indagará en Idpac sobre participación en la construcción de la política pública de Propiedad Horizontal.
3. María Elisa Casadiego llamará al Doctor Alfi de Secretaría de Gobierno para indagar en que temas podría lograrse capacitaciones para el consejo.