

 INSTITUTO DISTRITAL DE LA PARTICIPACIÓN Y ACCIÓN COMUNAL -IDPAC-	GESTIÓN DOCUMENTAL	IDPAC-GD-FT-28 Versión: 01 Página 1 de 1 Fecha: 07/04/2020
	ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL	

Instrucciones

- El responsable de hacer el diligenciamiento del acta es quien realiza la convocatoria.
- El acta será remitida por correo electrónico para su aprobación y se dispondrá de dos días para realizar los ajustes requeridos por los participantes.
- En caso de no realizar solicitudes se entiende como aprobado el contenido del acta.

1. Datos básicos de la reunión

Hora inicio	Hora finalización		Fecha			Tipo de reunión			
			Día	Mes	Año	Llamada	Videokonferencia	Otro	
3:20 pm	am pm	4:15 pm	am pm	11	10	2023		X	

Proceso: Propiedad Horizontal

Convoca: Richard Tulio Ramírez - Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal	Cargo: Contratista
Fecha convocatoria: 09/10/2023	Vía de convocatoria: Correo electrónico y Grupo WhatsApp

Objetivo: Reunión Ordinaria Consejo Local de Propiedad Horizontal de Antonio Nariño.

2. Participantes

Nombres y apellidos	Cargo	Participó (Si/No)	Número celular o correo
Richard Tulio Ramírez	CONTRATISTA IDPAC	SI	rramirez@participacionbogota.gov.co
Johana Guevara	ALCALDÍA LOCAL	SI	johannapg4@outlook.com
Fanny Inés Cruz	CONSEJERO(A)	SI	fannycruz_1945@yahoo.es
Mario Alfonso Guerra Escobar	CONSEJERO(A)	NO	mario576@hotmail.com
Luis Enrique Arango Pérez	CONSEJERO(A)	NO	lucho4910@gmail.com
Álvaro Rubiano	CONSEJERO(A)	SI	Alvarorubiano3009@hotmail.com
Juan Carlos Pineda	CONSEJERO(A)	NO	gerencia@centromayorcc.com
Luisa Becerra	CONSEJERO(A)	SI	Lulubecerra2013@gmail.com
Edna Elizabeth Mesa Piñeros	CONSEJERO(A)	SI	ednaelizabeth72@gmail.com
Carlos López	EDIL	SI	---
Juan Carlos Hernández	Inspección Policía	SI	---
Edid Quiñonez	SDSCJ	SI	---

3. Desarrollo de la reunión

AGENDA PROPUESTA

- 1.Verificación del Quórum.
- 2.Lectura y aprobación de orden del día.
- 3.Aprobación del acta anterior.
- 4.Reunión propiedades horizontales -lectura borrador de invitación, propuestas para orden del día.
- 5.Fortalecimiento de Instancia carné y pendón.
- 6.Varios.

	GESTIÓN DOCUMENTAL	IDPAC-GD-FT-28 Versión: 01 Página 1 de 1 Fecha: 07/04/2020
	ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL	

Desarrollo:

1. La Secretaría Técnica del IDPAC realiza llamada de asistencia para verificación del Quórum, constatando la asistencia de 4 miembros del Consejo Local de Propiedad Horizontal, por lo cual informa que puede sesionarse y realizarse la reunión.

**2. Lectura y aprobación de orden del día.
Se da lectura y se aprueba orden del día.**

3. Aprobación del acta anterior.

La Secretaría técnica informa que en el mes de septiembre no hubo sesión dado que no había referente de alcaldía, que el acta del 09 de agosto se envió el 30 de agosto y no tuvo novedades, por lo anterior el acta queda aprobada.

4. Reunión propiedades horizontales -lectura borrador de invitación, propuestas para orden del día.

La presidencia informa que ya se hizo el borrador de la invitación para las copropiedades y que con la secretaria técnica se revisará el contenido y que una vez se tenga se enviará a los consejeros.

Se acuerda con los consejeros que la actividad se realizará el 29 de noviembre de 5.30 pm a 8 pm en el salón de protocolo de la alcaldía local.

Los puntos previstos para tratar serán.

- 1. Presentación del Consejo local de Propiedad horizontal.**
- 2. Importancia del Consejo local de Propiedad horizontal.**
- 3. Importancia del registro de las propiedades horizontales.**

Se invitará a la funcionaria Nancy Cárdenas de Secretaría Distrital de Gobierno.

5. Fortalecimiento de Instancia carné y pendón.

Johana Guevara de alcaldía local informa que al finalizar la sesión hará entrega de los carnés de los consejeros, que respecto al logo se cumplió con la elaboración, que el diseño del pendón ya está aprobado y pendiente para firma de acta. Johana hace lectura de acta solicitando el pendón.

6. Varios.

Juan Carlos de inspección de policía expresa la necesidad que las propiedades horizontales se regulen, que hay copropiedades que crean otras formas organizativas por fuera de la ley.

Edid Quiñonez de SDSCJ señala que están para colaborar en los temas que necesiten.

El Edid Carlos López saluda a los participantes y expresa la importancia que las copropiedades se organicen y se ajusten a las normas.

La consejera Fanny Inés Cruz reitera su preocupación para que las compañías de seguros se aseguren a las copropiedades y dice que es necesario mirar que se hace al respecto.

Richard Ramírez de Idpac recomienda que la persona delegada al CDPH lleve este punto a sesión del consejo distrital para que tome las medidas pertinentes y eleve situación a los organismos pertinente.

 INSTITUTO DISTRITAL DE LA PARTICIPACIÓN Y ACCIÓN COMUNAL -IDPAC-	GESTIÓN DOCUMENTAL	IDPAC-GD-FT-28 Versión: 01 Página 1 de 1 Fecha: 07/04/2020
	ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL	

Se acuerda para próxima reunión, tratar en un punto el tema de seguros.

El consejo autoriza a la señora Fanny Inés Cruz para hacer un documento sobre el tema de seguros, luego se firma por los consejeros y se lleva al Consejo distrital de Propiedad Horizontal

Cumplida la agenda, finalmente se da por terminada la reunión siendo las 4:15 pm.

4. Compromisos

Fanny Inés Cruz hará un documento sobre el tema de seguros.