 IDPAC BOGOTÁ	COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02 Páginas 1 de 6 Fecha: 12/04/2021
	ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL	

Instrucciones

- El responsable de hacer el diligenciamiento del acta es quién realiza la convocatoria.
- El acta será remitida por correo electrónico para su aprobación y se dispondrá de dos días para realizar los ajustes requeridos por los participantes.
- En caso de no realizar solicitudes se entiende como aprobado el contenido del acta.

1. Datos básicos de la reunión

Hora inicio	Hora finalización			Fecha			Tipo de reunión		
				Día	Mes	Año	Llamada	Videoconferencia	Otro
4:15 pm	am pm	7:08 pm	am pm	07	06	2022		X	

Proceso: Propiedad Horizontal

Convoca: Richard Tulio Ramírez - Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal	Cargo: Contratista
Fecha convocatoria: 10-05-2022	Vía de convocatoria: Correo electrónico.
Objetivo: Reunión Ordinaria Consejo Local de Propiedad Horizontal Fontibón - JUNIO 2022	

2. Participantes

Nombres y apellidos	Cargo	Participó (Si/No)	Número celular o correo
Blanca Victoria Arroyave Cataño	CONSEJERO(A)	SI	bacprofe50@hotmail.com
María Elisa Casadiego Castiblanco	CONSEJERO(A)	SI	liscasadiego@msn.com
Rocío Portilla	CONSEJERO(A)	SI	rociportilla@gmail.com
Ernesto Buitrago Vivas	CONSEJERO(A)	SI	ebuitragov@hotmail.com
Juan José Martínez Riaño	CONSEJERO(A)	SI	juan23puentenal@hotmail.com
Mary Rojas Téllez	CONSEJERO(A)	SI	maryrojastellez@gmail.com
Clara Patricia Díaz Mariño	CONSEJERO(A)	SI	clarcontadora-07@hotmail.com
Olga Milena Ospina Monsalve	CONSEJERO(A)	SI	nanyospina27@hotmail.com
Luz Stella Puerto	CONSEJERO(A)	SI	luz63puerto@yahoo.com
Richard Tulio Ramírez	CONTRATISTA IDPAC	SI	rramirez@participacionbogota.gov.co
Bibiana Bautista	ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	SI	bibiana.bautista@gobiernobogota.gov.co
Yemmy Guevara	SDSCJ	SI	jemmy.guevara@scj.gov.co
Jesús Pérez	SDSCJ	SI	Jesus.perez@scj.gov.co

3. Desarrollo de la reunión
AGENDA PROPUESTA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del Acta Anterior.
3. Informe Reunión del CLPH con Alcalde local.
4. Propuesta pieza publicitaria - preguntas formulario
5. Desarrollo plan de acción CLPH-F.
6. Varios.

Desarrollo

1. Verificación quórum.

La Secretaría Técnica del IDPAC saluda a los participantes y procede a realizar verificación del quórum así:

Blanca Victoria Arroyave Cataño	PRESENTE
María Elisa Casadiego Castiblanco	PRESENTE
Rocío Portilla	PRESENTE
Ernesto Buitrago Vivas	PRESENTE
Juan José Martínez Riaño	PRESENTE
Mary Rojas Téllez	PRESENTE
Clara Patricia Díaz Mariño	PRESENTE
Olga Milena Ospina Monsalve	PRESENTE
Luz Stella Puerto	PRESENTE

Se constata la asistencia inicial de los 9 Consejeros que forman parte del Consejo Local de Propiedad Horizontal de Fontibón, por lo cual se informa a la presidencia que hay quórum para sesionar y que puede darse inicio a la reunión.

Asisten por parte de las entidades los profesionales:

Bibiana Bautista de Alcaldía local de Fontibón, quien hace la Presidencia del CLPH-F, Richard Ramírez de IDPAC, quien hace la Secretaría Técnica del CLPH-F, Yeymy Guevara, Jesús Pérez como delegados de la SDSCJ.

Se deja constancia mediante esta acta de las personas que asistieron.

2. Aprobación del acta anterior.


La Secretaría Técnica informa que se envió el acta vía correo electrónico a todos los consejeros y referentes que asistieron a la sesión, que se realizó una corrección solicitada por el consejero Juan Martínez, la cual fue corregida, que se envió el acta a todos los consejeros y no hubo ninguna observación a la misma y que de acuerdo al reglamento queda aprobada por el consejo.

3. Informe Reunión del CLPH con Alcalde local.

La consejera María Elisa Casadiego informa que estuvieron en la reunión los consejeros Juan Martínez, Ernesto Buitrago y ella.

Que manifestaron que inicialmente hubo ausencia de la Alcaldía para apoyar al consejo, que se hablo de Zona Franca y se solicitó que en las actividades que se realicen se tenga en cuenta al consejo para poder acercarse y ayudar a los consejos.

Que el Alcalde informo que que las actividades están propuestas para varias UPZs, de acuerdo a las problemáticas.

 IDPAC BOGOTÁ	COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02
	ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL	Páginas 3 de 6 Fecha: 12/04/2021

Que mañana 15 de junio hay una reunión con el Alcalde en un conjunto donde la comunidad expresará problemáticas, que irán después al Recodo y luego a Hayuelos y así sucesivamente, aclaro que la Felicidad y todos se van a visitar y que la idea es involucrar al conjunto a esas comunidades.

El consejero Ernesto Buitrago expresa que encontró al Alcalde muy receptivo y que aclaró que en las dos reuniones que estuvo solo asistieron 3 consejeros, también dijo que está en disposición de caminar en los sectores para escuchar inquietudes de la comunidad.

Se habló sobre la página web y se habló con funcionarios sobre el formato a trabajar.

La consejera María Elisa Casadiego dice que se tocó el tema de un espacio físico para que el consejo pueda atender a la comunidad.

En prensa se aterrizó el tema del formato y se acordó que el consejo contextualizara lo que requiere en esa página web. Que luego se mirará, como a través del link que se cree se tome la información necesaria para realizar el trabajo que quiere hacer el CLPH-F y hacer el censo.

Se comentó al alcalde sobre la posibilidad de tener un periódico para informar a la comunidad, al respecto quedaron que se trabajará en el tema.

Se habló de realizar una feria en el marco de la conmemoración del mes de la propiedad horizontal y que esta haga parte del plan de acción. A esto el Alcalde informó que para este mes se tiene proyectada una feria de servicios y que en ese marco se puede conectar el CLPH-F, que lo ideal es trabajar en equipo.

Informó que hay contacto con las empresas y hay muchas alternativas de trabajo.

4. Propuesta pieza publicitaria - preguntas formulario.

Bibiana Bautista dice sobre que preguntas consideran deben ir en el formulario, que quieren que diga la pieza que se va a rotar por la página web.


Ernesto Buitrago dice que este formulario debe trabajarse de forma específica para diligenciarlo.

Rocio Portilla opina que se haga una reunión presencial con las ideas de todos para que la pieza quede bien armada.

Milena Ospina dice que con ese formato se había trabajado, que se ponen ideas sueltas y las personas de diseño nos orientan, da un ejemplo y dice que eso lo toma el diseñador.

Clara Patricia Díaz dice que primero hay que organizarse para armar y desarrollar la pieza publicitaria y para esto hay que crear nuestro propio medio de comunicación que no sea un número de teléfono, que lo mejor es reunirse.

Bibiana Bautista dice que es bueno tener claro la contextualización y pregunta que si ese día de la reunión se puede hacer todo.

 IDPAC BOGOTÁ	COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02 Páginas 4 de 6 Fecha: 12/04/2021
	ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL	

Se acuerda que los consejeros se reunirán de forma autónoma para trabajar el formulario en alcaldía local, el sábado 25 de junio de 9 a 11 am, para lo cual Bibiana Bautista hará la gestión para apartar el espacio en alcaldía.

5. Desarrollo plan de acción CLPH-F.

Richard Ramírez de IDPAC expresa y valora los avances en cuanto al plan de acción del CLPH-F.

Bibiana Bautista expresa que podría realizarse una feria de servicios solo para PH y que Alcaldía podría convocar, que podría tenerse como referencia el ejercicio de “Desparchando” que hace la Alcaldía.

Milena Ospina expres que podría hacerse en sitios donde pocas veces se hacen cosas.

Rocio Portilla dice que el plan de acción es para mirar el derrotero y medir la metodología 5 wh, que es muy sencilla y la idea es trabajar ese plan de acción.

Richard Ramírez de IDPAC manifiesta la importancia de avanzar en ese plan de acción y realizar las actividades señaladas allí.

La consejera María Elisa Casadiego dice que justamente se viene trabajando en orden en el plan de acción y por eso se viene trabajando en lo del link y las piezas publicitarias. Dice que en julio se puede trabajar en la capacitación sobre convivencia y en agosto sobre la feria, que ambas cosas están en el plan de acción.

Dice que se puede trabajar de manera mancomunada y tener la herramientas que nos brindan las entidades, por ejemplo las chaquetas la página web son avances importantes y la idea es seguir aprovechando cada cosa.

Clara Patricia Díaz dice que no considera que se estén fuera del plan de acción, que hay que aprovechar la virtualidad y que en julio se mira si se puede realizar la capacitación, agradece los aportes de Richard Ramírez y dice que todos podemos seguir aportando y avanzando.

Bibiana Bautista expresa que como instancia de participación pueden presentar una propuesta, para lo cual enviará formulario para que lo consideren.

Los consejeros hablan de mirar el plan de acción para mirar si presentan propuesta npara lograr apoyos y ejecutar el plan de acción porque se necesitan recursos, también se habla que debe presentarse una propuesta que tenga fuerza, que pueda ser priorizada y que pueda ganar.

Bibiana Bautista expresa que la propuesta puede o nó estar en el plan de acción.

Richard Ramírez manifiesta la importancia de mirar y hacer seguimiento al plan de acción para avanzar sobre el mismo.

Bibiana Bautista informa que hasta el 27 de junio hay plazo para presentar el proyecto y que si el CLPH-F participa, debe quedar en acta que fue una decisión del mismo.

La consejera María Elisa Casadiego dice que lo del periódico le parece bueno y que es bueno mirar si lo pueden hacer.

Milena Ospina expresa que por experiencia sabe que es un trabajo de tiempo completo, que tiene unos costos, que es un trabajo profesional, que debe pensarse porque es algo duro.

Rocio Portilla dice que es un buen proyecto, que se puede iniciar de a poco, que por ejemplo el periódico PH es muy bueno, que se puede hacer una alianza estratégica, que ella lo ve viable y que ella puede dar a maria Elisa el contacto del periodista.

Milena Ospina expresa que hay que evaluar que las cosas se sostengan en el tiempo y que hay que aprovechar los 8 millones de pesos de forma que se puedan usar bien.

Ernesto Buitrago dice que hay muy poco tiempo y que para hacer un buen proyecto debe sustentarse.

Milena Ospina dice que es sencillo llenar el formato.

Se coloca a votación la siguiente pregunta:

¿Esta de acuerdo que el CLPH-F presente una propuesta para la convocatoria a instancias de participación formales e informales, convocada por la Alcaldía local de Fontibón?

Blanca Victoria Arroyave Cataño	SI ESTA DE ACUERDO
María Elisa Casadiego Castiblanco	SI ESTA DE ACUERDO
Rocío Portilla	SI ESTA DE ACUERDO
Ernesto Buitrago Vivas	SI ESTA DE ACUERDO
Juan José Martínez Riaño	SI ESTA DE ACUERDO
Mary Rojas Téllez	SI ESTA DE ACUERDO
Clara Patricia Díaz Mariño	SI ESTA DE ACUERDO
Olga Milena Ospina Monsalve	SI ESTA DE ACUERDO
Luz Stella Puerto	SI ESTA DE ACUERDO


De acuerdo a la votación 9 de los 9 consejeros estan de acuerdo que el CLPH-F presente una propuesta para la convocatoria a instancias de participación formales e informales, convocada por la Alcaldía local de Fontibón.

6. Varios.

Rocio Portilla manifiesta que envió carta del 15 de mayo de 2022 y que considera que debe mirarse el reglamento y atender el tema, que ofensas y discriminaciones por parte de la consejera Milena Ospina no deben seguir pasando, que debe atenderse esta situación y que no hay un comité de convivencia.

Milena Ospina manifiesta que hay momentos desgastantes y que lo sucedido esta escrito, que se revise lo sucedido, que hay cosas que no vale la pena mencionar, que hay temas personales de por medio y que esta a la espera de las pruebas, que no va a desgastarse en eso y que queda atenta al tema.

Juan Martínez dice que esto se salió de las manos y por eso solicitó que quedara en el acta

 IDPAC BOGOTÁ	COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02
	ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL	Páginas 6 de 6 Fecha: 12/04/2021

anterior, que hay cosas que molestan y las actitudes groseras no deben ser así.

Richard Ramírez de IDPAC interviene y hace una reflexión sobre la importancia de llegar a puntos de encuentro, expresa que son líderes, que como humanos todos nos equivocamos, que todo ser comete errores, que deben dialogar, concertar, perdonarse y corregir errores, que todos y todas son personas valiosas y deben lograr llegar a esos puntos reales de encuentro.

Blanca Arroyave apoya las palabras de Richard Ramírez, dice que todos tenemos temperamentos, pero debemos controlar nuestro ímpetu. De la manera mas respetuosa a Milena Ospina a revisar la forma en que en ocasiones se dirige y para que esto no sea motivo de desuniones.

Clara Patricia Díaz se une a las palabras de Richard Ramírez, invita también para que se sienten y se revisen y si tienen problemas no los trasladen al consejo ya que somos el ejemplo para la localidad. Expresa que hay que dejar las asperezas, echar para adelante y no quedarse con lo que no vale la pena.

Mary Rojas manifiesta que somos profesionales, que debemos ser éticos y que lo que no es del consejo no se debe traer al consejo, que no se vea como un tema de poder, quel llamado es al respeto y a la ética.

Bibiana Bautista habla respecto a los elementos que fueron entregados en años anteriores, dice que es necesario radicar una carta, explicando lo que se quiere, que la idea es que la firmen los consejeros, que esta se tramita en el área y se da respuesta.

Juan Martínez dice que en 2015 se entregaron unos elementos a la señora María Teresa Leiva Angarita (un computador, un video b, una cámara fotográfica y una grabadora digital), que la idea es recuperar los elementos y saber si fueron entregados a la Alcaldía o nó.

Los consejeros acuerdan que Juan Martínez haga la carta y la firme en nombre del consejo.

Finalmente Bibiana Bautista informa que el espacio en Alcaldía para el CLPH-F está, pero debe agendarse semanalmente, por otra parte los invita el 22 de junio al encuentro de instancias, para lo cual les enviará flayer por el grupo.

La reunión se da por terminada siendo las 7:08 pm.

Compromisos